



BHƯ LỤC DANH MỤC CÁC DỰ ÁN THU HỒI ĐẤT ĐỀ ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ

(Kèm theo Nghị quyết số 22/NQ-HĐND ngày 11/5/2026 của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội)

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
1- Xã An Khánh								
<i>B</i>	<i>Dự án đăng ký mới</i>							
	Xây dựng HTKT để thực hiện đấu giá QSD đất trên địa bàn xã An Khánh - Vị trí X2	ONT	Ban QLDAĐT-HT	3,2	3,2		Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 28/6/2019	
	Hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất trên địa bàn xã Đông La - vị trí X4 thôn Đông Lao	ONT	Ban QLDAĐT-HT	4,5	4,5		Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 15/12/2021	
2- Xã Bát Tràng								
<i>A</i>	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng công trình phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất C19, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm	TMD	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	0,66	0,66		- QĐ số: 8056/QĐ-UBND ngày 16/10/2020 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt Dự án đầu tư; - QĐ số: 837/QĐ-UBND ngày 08/03/2023 V/v điều chỉnh BCNCKT dự án (điều chỉnh ranh giới quy mô, thời gian thực hiện); - QĐ số: 6413/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 V/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư (điều chỉnh thời gian thực hiện); - TTr số: 1376/TTr-QLDAĐTĐXD ngày 13/11/2024 của Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Gia Lâm v/v phê duyệt ĐC dự án đầu tư, báo cáo KTKT các dự án đầu tư xây dựng đang triển khai thực hiện trên địa bàn huyện Gia Lâm;	
<i>B</i>	<i>Dự án đăng ký mới</i>							
	Sàn nền sơ bộ, tạo mặt bằng theo quy hoạch để xây dựng công trình công cộng phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất DT5, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm	TMD	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	1,5	1,5		- Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Gia Lâm về việc phê duyệt, điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công thuộc thẩm quyền của HĐND huyện (Phụ lục I.12); - Quyết định số 1392/QĐ-UBND ngày 01/4/2025 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt điều chỉnh CTĐT Dự án	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, tạo mặt bằng theo quy hoạch để xây dựng công trình công cộng phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất DT6, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm	DKV	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	1,38	1,38		- Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Gia Lâm về việc phê duyệt, điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công thuộc thẩm quyền của HĐND huyện (Phụ lục I.12); - Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 20/12/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Gia Lâm về việc phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư và cho ý kiến chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công huyện (Phụ lục II.6);	



5/6

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Tạo mặt bằng, xây dựng vườn hoa sân chơi, đường giao thông, hạ tầng kỹ thuật để cải tạo, chỉnh trang đô thị, đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất ký hiệu BT8, xã Bát Tràng, Hà Nội	ODT+DKV	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	2	2		Quyết định số 343/QĐ-UBND ngày 16/3/2026 của UBND xã Bát Tràng về việc phê duyệt CTĐT Dự án	
	GPMB tạo quỹ đất theo quy hoạch khu đất DT3, xã Đa Tốn, huyện Gia Lâm	ODT+DGT	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	1,49	1,49		Nghị quyết số 04/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án thuộc thẩm quyền của HĐND Huyện (1.27)	
	Giải phóng mặt bằng để xây dựng khu dân cư đô thị mới và chỉnh trang đô thị tại khu đất DT4, xã Bát Tràng	ODT+TMD	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	3,5	3,5		- Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của Hội đồng nhân dân huyện Gia Lâm về việc phê duyệt, điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công thuộc thẩm quyền của HĐND huyện (Phụ lục 1.12); - Quyết định số 424/QĐ-UBND ngày 08/4/2025 của UBND xã Bát Tràng về việc phê duyệt điều chỉnh CTĐT Dự án	
	Tạo mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật để chỉnh trang, xây dựng khu dân cư tại khu đất VD1, xã Văn Đức, huyện Gia Lâm	ODT	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	6,56	6,56		- Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 24/9/2021 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh CTĐT một số dự án đầu tư công (Phụ lục 1.24)	
	Giải phóng mặt bằng theo quy hoạch khu đất DD1, DD2 xã Đông Dư, Huyện Gia Lâm	ODT	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	0,14	0,14		Quyết định số 4082/QĐ-UBND ngày 17/6/2019 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT Dự án; - Quyết định số 5423/QĐ-UBND ngày 14/8/2019 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt Dự án	
	Giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng, chỉnh trang khu dân cư tại các ô đất có ký hiệu B6, B8; thôn 5, xã Kim Lan, huyện Gia Lâm	ODT+DKV	Ban Quản lý dự án đầu tư - Hạ tầng	0,55	0,55		- Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 27/5/2022 của HĐND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt một số dự án đầu tư công (Phụ lục 3)	
3- Xã Bát Bạt								
A	Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư Đầu Đê (khu Đồi Sơn), thôn 2	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Bát Bạt	0,76	0,76		Quyết định số 1597/QĐ-UBND ngày 18/4/2023 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án.	
	GPMB phục vụ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để tổ chức đấu giá QSD đất khu đầu làng Bàng Trung, xã Thuần Mỹ, huyện Ba Vì	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Bát Bạt	9,2	9,2		Quyết định số 1437/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án đầu tư.	
	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Khu Đồng Trệ Đình thôn Khê Thượng	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Bát Bạt	5	5		- Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/06/2022 của Hội đồng nhân dân huyện ba Vì;	

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư Đồng Văn Chi thôn Khê Thượng	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Bất Bạt	1,5	1,5		- Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/06/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Ba Vi; - Quyết định số 1124/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Ba Vi	
	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Khu Đồng Trệ Đình thôn Đan Thê	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Bất Bạt	1,8	1,8		- Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 28/04/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Ba Vi;	
	Dự án GPMB phục vụ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để tổ chức đấu giá QSD đất Khu ngã 4 thôn Đan Thê, xã Sơn Đà	SKS	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Bất Bạt	0,5	0,5		Nghị quyết số 02/NQ-HĐND ngày 28/04/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Ba Vi	
	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư Đồng Lô, thôn Tòng Thái, xã Tòng Bạt	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Bất Bạt	3,2	2,3		- Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 28/06/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Ba Vi; Quyết định số 1119/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Ba Vi	
4- Phường Bồ Đề								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Giải phóng mặt bằng, chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật ở quy hoạch E.1/CC4, E.1/P2 phường Gia Thụy, quận Long Biên	TMD	Ban QLDA ĐTXD phường Bồ Đề	0,8	0,8		Quyết định số 2307/QĐ-UBND ngày 20/6/2024 của UBND quận Long Biên về việc phê duyệt dự án. Tiến độ thực hiện: 2024-2026	
5- Xã Cổ Đô								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư thôn Cổ Đô	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Cổ Đô	2,6	2,6		Quyết định số 1120/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Ba Vi phê duyệt dự án	
	GPMB phục vụ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khu Đồng màu, thôn Thanh Chiểu	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Cổ Đô	11,8	11,8		Quyết định số 1570/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND huyện Ba Vi phê duyệt dự án (Thời gian thực hiện 2023-2026)	
B	<i>Dự án đăng ký mới</i>							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại điểm dân cư Góc Đa, Gò Móc, thôn Tân Phong 2	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Cổ Đô	1,5	1,5		QĐ số 1122/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Ba Vi phê duyệt dự án; QĐ số 1552/QĐ-UBND ngày 31/20/2025 của UBND xã Cổ Đô điều chỉnh thời gian thực hiện dự án năm 2023-2026	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại Điểm dân cư khu Vườn Ói thôn Hạc Sơn	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Cổ Đô	1	1		Quyết định số 1172/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt dự án	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá QSD đất tại điểm dân cư Đồng Chợ thôn Chợ Mơ	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Cổ Đô	1,8	1,8		Quyết định số 1121/QĐ-UBND ngày 29/3/2023 của UBND huyện Ba Vì phê duyệt dự án.	
	GPMB phục vụ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất Công Đình, Gò Đò	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Cổ Đô	4,5	4,5		Quyết định số 1679/QĐ-UBND ngày 25/4/2023 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án	
	GPMB phục vụ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khu Đồng Tươi Phun, thôn Mai Trai	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Cổ Đô	4,5	4,5		Quyết định số 1571/QĐ-UBND ngày 14/4/2023 của UBND huyện Ba Vì phê duyệt dự án	
	GPMB phục vụ đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất khu đồng Dộc Ngược, Dộc Xuôi, xã Tân Hồng	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Cổ Đô	6,23	6,23		Quyết định số 1431/QĐ-UBND ngày 10/4/2023 của UBND huyện Ba Vì về việc phê duyệt dự án đầu tư	
6- Phường Chương Mỹ								
A	Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025							
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSDD ở tại khu Cửa Vực, thôn Phụng Bản, xã Phụng Châu	ODT	TTPTQĐ huyện Chương Mỹ	0,26	0,26		Nghị quyết phê duyệt chủ trương số 09/NQ-HĐND ngày 29/6/2024 của HĐND huyện Chương Mỹ	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSDD ở tại khu bát điện, thôn Phụng Bản	ODT	TTPTQĐ huyện Chương Mỹ	1,75	1,75		Nghị quyết số 09/NQ-HĐND ngày 29/6/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư của HĐND huyện Chương Mỹ.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSDD ở khu dân cư nông thôn mới sau đất dịch vụ chợ Phụng, thôn Phụng Nghĩa	ODT	TTPTQĐ huyện Chương Mỹ	0,27	0,27		Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 29/6/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư của HĐND huyện Chương Mỹ.	
B	Dự án đăng ký mới							
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSDD ở tại khu Sân Than, Xóm Nửa, xã Đại Yên, huyện Chương Mỹ	ODT	TTPTQĐ huyện Chương Mỹ	0,26	0,26		Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 29/5/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Chương Mỹ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025.	Đang thực hiện việc thu hồi đất và gia hạn tiến độ dự án

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Khu đầu giá QSDĐ ở tại khu đất xen kẹt, thôn Cao Sơn, xã Tiên Phương	ODT	TTPTQĐ huyện Chương Mỹ	0,03	0,03		Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 16/12/2023 của HĐND huyện Chương Mỹ phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 (đợt 6).	Đang thực hiện việc thu hồi đất và gia hạn tiến độ dự án
7- Xã Dương Hòa								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Xây dựng HTKT để thực hiện đầu giá QSD đất trên địa bàn xã Yên Sớ - Vị trí X3 (Khu Năm)	ONT	BQLDA, ĐT - HT	0,5	0,5		Quyết định số 1926/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND xã Dương Hòa về việc phê duyệt Báo cáo KTKT đầu tư xây dựng Dự án: Xây dựng HTKT để thực hiện đầu giá QSD đất trên địa bàn xã Yên Sớ - Vị trí X3 (khu năm).	
B	<i>Dự án đăng ký mới</i>							
	Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất trên địa bàn xã Dương Hòa - Khu giáp trung tâm thể thao Minh Khai	ONT	BQLDA, ĐT - HT	3,4	3,4		Quyết định số 294/QĐ-UBND ngày 13/02/2026 của UBND xã Dương Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; thời gian thực hiện dự án 2026-2028.	
	Bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất trên địa bàn xã Dương Hòa - Khu XI Cát Ngòi	ONT	BQLDA, ĐT - HT	2,9	2,9		Quyết định số 295/QĐ-UBND ngày 13/02/2026 của UBND xã Dương Hòa về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; thời gian thực hiện dự án 2026-2028.	
8- Phường Dương Nội								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Khu đầu giá QSDĐ khu xứ đồng khu Dục (ký hiệu X7), phường Dương Nội (Tổng DT dự án là 0,297 ha, diện tích đăng ký vào Kế hoạch SDD năm 2026 để thực hiện đầu giá QSD đất: 0,034 ha)	ODT	Ban QLDA phường Dương nội	0,034	0,034		- QĐ số 3021/QĐ-UBND ngày 25/7/2019 của UBND quận Hà Đông về việc phê duyệt điều chỉnh BC KTKT công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá quyền sử dụng đất khu xứ đồng Bút Mực (Ký hiệu X5) khu Dục (kí hiệu X7) phường Dương Nội, quận Hà Đông. - QĐ số 3006/QĐ-UBND ngày 06/11/2018 của UBND TP Hà Nội V/v giao 2.968,5 m2 đất tại Khu Dục (X7) phường Dương Nội, quận Hà Đông cho UBND quận Hà Đông để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật để đầu giá quyền sử dụng đất ở. - Kế hoạch số 21/KH-UBND ngày 15/01/2024 của UBND TP Hà Nội đầu giá quyền sử dụng đất năm 2024 và năm 2025 trên địa bàn TP Hà Nội.	

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó	Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)		
	Khu tái định cư LK19a, LK19b, X7, P phường Dương Nội, quận Hà Đông	ODT	Ban QLDA phường Dương nội	0,005	0,005	- Quyết định số 2059/QĐ-UBND ngày 01/4/2008 của UBND thành phố Hà Đông phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu đất tái định cư LK19A, LK19B, X7, P (đất dịch vụ - Thuộc quy hoạch 1/2000 Trục đô thị phía Bắc), xã Dương Nội, thành phố Hà Đông. - Quyết định số 4311/QĐ-UBND ngày 28/9/2012 của UBND TP Hà Nội về việc cho phép UBND quận Hà Đông thực hiện đấu giá QSD 16.226,6 m2 đất trong tổng số 69.255,5 m2 đất tại phường Dương Nội, quận Hà Đông, UBND tỉnh Hà Tây (trước đây) đã giao tại Quyết định số 3220/QĐ-UBND ngày 31/7/2008 để thực hiện dự án đầu tư xây dựng HTKT Khu tái định cư phục vụ cho các dự án thu hồi đất.	
9- Phường Đại Mỗ							
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>						
	Đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật để phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất khu đất ký hiệu ĐM2 tại phường Đại Mỗ, quận Nam Từ Liêm	ODT	Ban QLDA ĐTHT phường	6,57	6,57	Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 25/6/2024 của HĐND quận Nam Từ Liêm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: QĐ số 2964/QĐ-UBND ngày 11/12/2024 của UBND quận Nam Từ Liêm phê duyệt DA	
10- Xã Đại Thanh							
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>						
	Khu đấu giá quyền sử dụng đất số 2 xã Hữu Hòa	ONT	UBND xã Đại Thanh	3	1	- Nghị quyết số 32/NQ-HĐND ngày 14/7/2023 của HĐND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án; - Nghị quyết số 39/NQ-HĐND ngày 16/12/2022 của HĐND huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách huyện quản lý. - Quyết định số 8259/QĐ-UBND ngày 13/11/2020 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án. - Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 05/7/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Trì về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công ngân sách huyện quản lý.	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Khu đấu giá quyền sử dụng đất số 1 xã Hữu Hòa	ONT	UBND xã Đại Thanh	3,96	3,53		<ul style="list-style-type: none"> - Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của HĐND huyện Thanh Tri phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của huyện Thanh Tri. - Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 20/12/2019 của HĐND huyện Thanh Tri phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án. - Văn bản số 2476/UBND-QLĐT ngày 11/11/2020 của UBND huyện Thanh Tri chấp thuận quy hoạch TMB. - Quyết định số 2227/QĐ-UBND ngày 21/6/2022 của UBND huyện Thanh Tri phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án - Biên bản định vị mốc ngày 02/02/2021 - Quyết định số 5263/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 của HĐND huyện Thanh Tri về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án. - Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 05/7/2024 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Tri về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công ngân sách huyện quản lý. 	
	Khu đấu giá QSD đất tại thôn Yên Ngưu, xã Tam Hiệp	ONT	UBND xã Đại Thanh	3,97	3,97		Nghị quyết số 06/NQ-HĐND ngày 18/4/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Thanh Tri về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn đầu tư công huyện quản lý và danh mục các dự án tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện chủ trương đầu tư trong giai đoạn 2021-2025. (Phụ lục số 1.24)	
	Khu đấu giá QSD đất thôn Vĩnh Ninh, xã Vĩnh Quỳnh, huyện Thanh Tri	ONT	UBND xã Đại Thanh	4,99	4,99		<ul style="list-style-type: none"> - Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 24/6/2022 của HĐND huyện Thanh Tri về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách huyện quản lý thực hiện trong giai đoạn 2022-202 (PL 1.31). - Nghị Quyết số 09/NQ-HĐND ngày 11/6/2024 của HĐND huyện Thanh Tri về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách huyện quản lý. - Quyết định số 3599/QĐ-UBND ngày 03/7/2024 của HĐND huyện Thanh Tri về việc phê duyệt Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Khu đấu giá quyền sử dụng đất thôn Vĩnh Ninh, xã Vĩnh Quỳnh, huyện Thanh Tri - Quyết định số 754/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 của UBND huyện Thanh Tri về việc phê duyệt dự án Khu đấu giá quyền sử dụng đất thôn Vĩnh Ninh, xã Vĩnh Quỳnh, huyện Thanh Tri 	
B	Dự án đăng ký mới							
	Tạo quỹ đất, phát triển khu dân cư và tái định cư tại thôn Tả Thanh Oai	ONT	UBND xã Đại Thanh	0,0052	0,0052		<ul style="list-style-type: none"> - Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Thanh Tri phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh CTĐT một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Tri. - Quyết định số 3981/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của UBND huyện Thanh Tri phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án. 	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Tạo quỹ đất, phát triển khu dân cư và tái định cư tại thôn Tả Thanh Oai	ONT	UBND xã Đại Thanh	0,1006	0,1006		- Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Thanh Trì phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh CTĐT một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Trì.	
	Tạo quỹ đất, phát triển khu dân cư và tái định cư tại thôn Siêu Quần 1, xã Tả Thanh Oai	ONT	UBND xã Đại Thanh	0,0486	0,0486		- Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Thanh Trì phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh CTĐT một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Trì. - Quyết định số 3982/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án.	
	Tạo quỹ đất, phát triển khu dân cư và tái định cư tại thôn Huỳnh Cung	ONT	UBND xã Đại Thanh	0,036	0,036		- Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Thanh Trì v/v phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh CTĐT một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Trì.	
	Khu dân cư tại thôn Yên Ngưu 2	ONT	UBND xã Đại Thanh	0,19	0,19		- Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Thanh Trì phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh CTĐT một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của huyện Thanh Trì. - Quyết định số 3979/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án.	
	Khu dân cư số 3 tại thôn Siêu Quần, xã Tả Thanh Oai, huyện Thanh Trì	ONT	UBND xã Đại Thanh	0,0664	0,0664		- Nghị quyết số 60/NQ-HĐND ngày 24/09/2021 của HĐND huyện Thanh Trì phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh CTĐT một số dự án sử dụng vốn đầu tư công huyện quản lý và danh mục các dự án tiếp tục nghiên cứu, hoàn thiện chủ trương đầu tư trong giai đoạn 2021-2025. Quyết định số 3983/QĐ-UBND ngày 26/10/2021 của UBND huyện Thanh Trì phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án.	
	Đấu giá quyền sử dụng đất thôn Thượng Phúc	ONT	UBND xã Đại Thanh	3,5	3,5		- NQ số 60/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND huyện Thanh Trì phê duyệt chủ trương đầu tư.	
11- Xã Đan Phượng								
A Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025								
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn xã Thượng Mỗ	ONT	UBND xã Đan Phượng	6,99	6,99		Nghị quyết 100/NQ-HĐND ngày 16/7/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Đan Phượng về phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư, cho ý kiến chủ trương đầu tư dự án (phụ biểu số 51). Tiến độ 2021-2025	
B Dự án đăng ký mới								
	Xây dựng HTKT đấu giá QSD đất ở khu X29, N19 xã Thượng Mỗ	ONT	UBND xã Đan Phượng	3,11	3,11		Nghị quyết số 149/NQ-HĐND ngày 10/11/2021 của Hội đồng nhân dân huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án giai đoạn 2021-2025. Tiến độ 2021-2025	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất khu Gọng Xiếc	ONT	UBND xã Đan Phượng	0,49	0,49		Đã giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư theo QĐ số 284/QĐ-UBND ngày 28/01/2026, đang lập CTĐT	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất khu Địa Đồng	ONT	UBND xã Đan Phượng	0,74	0,74		Đã giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư theo QĐ số 284/QĐ-UBND ngày 28/01/2026, đang lập CTĐT	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất Khu X10	ONT	UBND xã Đan Phượng	1,23	1,23		Đã giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư theo QĐ số 284/QĐ-UBND ngày 28/01/2026, đang lập CTDĐT	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất Khu Cây Sung	ONT	UBND xã Đan Phượng	4,59	4,59		Đã giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư theo QĐ số 284/QĐ-UBND ngày 28/01/2026, đang lập CTDĐT	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất dân cư An Sơn	ONT	UBND xã Đan Phượng	0,79	0,79		Đã giao nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư theo QĐ số 284/QĐ-UBND ngày 28/01/2026, đang lập CTDĐT	
12- Xã Đoài Phương								
A Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025								
	Xây dựng HTKT để đầu giá quyền sử dụng đất Khu nhà ở Đồng Mỏ Lakeside	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng	4,99	4,99		QĐ số 368/QĐ-UBND ngày 27/4/2023 của UBND TX Sơn Tây. Phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết 1/500 dự án Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 37 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 37) (tiền đó từ Năm 2023 - 2026). QĐ số 1664/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND thị xã Sơn Tây điều chỉnh chủ đầu tư các dự án từ Trung tâm phát triển quỹ đất sang Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Sơn Tây	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá quyền sử dụng đất Khu Đồng Cũ, xã Sơn Đông	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng	3,64	3,64		Quyết định số 1687/QĐ-UBND ngày 22/11/2023 của UBND TX Sơn Tây. Phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (lần 4 tiền đó thực hiện 31/12/2024) Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh đến hết 31/12/2024. Quyết định số 438/QĐ-UBND ngày 25/4/2019 của UBND thị xã Sơn Tây V/v Phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: QĐ số 1485/QĐ - UBND ngày 13/11/2018 của UBND TX V/v phê duyệt chủ trương đầu tư; QĐ số 1962/QĐ-UBND ngày 30/12/2021 của UBND TX Sơn Tây V/v Phê duyệt Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Lần 2) (tiền đó từ Năm 2018 - 2022); Quyết định số 1480/QĐ-UBND ngày 16/12/2022 của UBND thị xã Sơn Tây v/v phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (lần 3) thời gian điều chỉnh 2018-2023; QĐ số 1664/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND thị xã Sơn Tây điều chỉnh chủ đầu tư các dự án từ Trung tâm phát triển quỹ đất sang Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Sơn Tây	
	Xây dựng HTKT để đầu giá quyền sử dụng đất khu nhà ở Đầm Hương	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng	0,96	0,96		Nghị quyết số 08/NQ-HĐND ngày 21/7/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Sơn Tây Về phê duyệt chủ trương đầu tư 37 dự án, điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 dự án sử dụng vốn đầu tư công thuộc thị xã Sơn Tây (Phụ lục 36)	
13- Xã Đông Anh								
A Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025								

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu đấu giá X5, xã Uy Nỗ	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	3,8	2,7		Quyết định số 16755/QĐ-UBND ngày 26/12/2022 của UBND huyện Đông Anh về V/v: Phê duyệt điều chỉnh dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất X5	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất X7, xã Uy Nỗ	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	2,55	0,1		Quyết định số 7995/QĐ-UBND ngày 27/11/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng khu đất X7.	
	Dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Tây đường Đan Di	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	15,75	0,18		Quyết định số 96/HĐND-TT ngày 02/11/2017 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất phía Tây đường Đan Di, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất phía Tây đường Cổ Loa	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	16,35	0,2		Quyết định số 8249/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 về việc phê duyệt dự án	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất Uy Nỗ 1, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	1,6	1		Quyết định số 2517/QĐ-UBND ngày 28/3/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất xã Việt Hùng 1, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	12,46	11,21		Quyết định số 2467/QĐ-UBND ngày 25/4/2023 của UBND huyện Đông Anh V/v Phê duyệt dự án Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Việt Hùng 1, huyện Đông Anh	
	Hoàn thiện HTKT khu đất X8, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	1,9	1,9		Quyết định số 4870/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Hoàn thiện HTKT khu đất X4 xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	4,99	4,99		Nghị Quyết số 05/NQ-HĐND ngày 08/5/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Đông Anh (Diện tích khu đất X4: 4,03 ha); Văn bản số 2084/UBND-QLĐT ngày 31/8/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc chấp thuận TMB tỷ lệ 1/500 khu đất X4; Quyết định số 7994/QĐ-UBND ngày 27/11/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng khu đất X4; Nghị quyết 01/NQ-HĐND ngày 26/4/2022 của HĐND huyện Đông Anh V/v điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm giai đoạn 2021-2025 (lần 2). Tiến độ thực hiện 2022-2025	
	Xây dựng khu đất đấu giá QSD đất thôn Tiên Hội, xã Đông Hội, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	9,5	9,5		Quyết định số 7718/QĐ-UBND ngày 21/5/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
	Xây dựng HTKT khu đất Xuân Canh 6, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	19	19		Quyết định số 15090/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch thôn Ngọc Lôi và Đình Tráng, xã Dục Tú, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	12,33	12,33		Quyết định số 3142/QĐ-UBND ngày 17/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Xuân Canh 4, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐTHT xã Đông Anh	4,43		3	Quyết định số 9930/QĐ trương đầu tư dự án -UBND ngày 01/10/2024 phê duyệt chủ	
	Xây dựng khu đấu giá QSD đất thôn Vạn Lộc 1, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐTHT xã Đông Anh	5,6		5	Quyết định số 3588/QĐ Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án -UBND ngày 22/4/2024 của UBND huyện	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất xã Dục Tú, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐTHT xã Đông Anh	14,77		7	Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 16/01/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của UBND huyện Đông Anh, tại phụ lục số 17: Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Dục Tú, huyện Đông Anh. Thời gian thực hiện sau năm 2020 Dự án nhóm B: 2021-2024	
	Xây dựng khu đấu giá QSD đất thôn Trung, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	1,27		0,24	Quyết định số 14779/QĐ-UBND ngày 24/11/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án: Xây dựng khu đấu giá QSD đất thôn Trung, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh;	
	Xây dựng khu đấu giá QSD đất thôn Đông, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	5,9		0,7	Quyết định số 7833/QĐ-UBND ngày 13/9/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng khu đấu giá QSD đất thôn Đông, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất xã Việt Hùng 2	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	4,62		0,02	Quyết định số 7959/QĐ-UBND ngày 25/11/2020 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất A7, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	9,07		7,07	Quyết định số 450/QĐ-UBND ngày 03/02/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án.	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá A8, xã Uy Nỗ	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	14,69		12,99	Nghị Quyết số 06/NQ-HĐND ngày 08/05/2019 của HĐND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn 5 năm 2016-2020 của huyện Đông Anh;	
	Xây dựng HTKT khu Ma Lê thôn Trung, xã Việt Hùng phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	1,5		0,8	Quyết định số 7224/QĐ-UBND ngày 17/8/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu Ma Lê thôn Trung, xã Việt Hùng phục vụ đấu giá QSD đất.	
	Xây dựng HTKT tại điểm VII.4.2, thôn Đan Di, xã Uy Nỗ, huyện Đông Anh để đấu giá quyền sử dụng đất	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	1,33		1,33	Căn cứ Quyết định số 4314/QĐ-UBND ngày 10/5/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án Quyết định số 7796/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Quyết định số 277/QĐ-UBND ngày 13/2/2023 của UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất VH1, xã Việt Hùng, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	8		7	Quyết định số 5228/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT tại điểm VIII.2.4-1, thôn Văn Thượng, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất	ONT	Ban QLDA ĐHTT xã Đông Anh	0,6	0,4		Quyết định số 5229/QĐ Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án -UBND ngày 05/6/2024 của UBND huyện	
	Xây dựng HTKT khu đất Dục Tú 3 tại xã Đông Anh phục vụ tái định cư kết hợp với đấu giá QSD đất	ONT	Ban QLDA ĐHTT xã Đông Anh	5,9	1		Quyết định số 4662/QĐ-UBND ngày 19/06/2023 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Quyết định điều chỉnh Chủ trương đầu tư số 1037/QĐ-UBND ngày 30/07/2025	
	Xây dựng HTKT khu đấu giá QSD đất Dục Tú 2, xã Dục Tú, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐHTT xã Đông Anh	6,2	6,2		Quyết định số 4356/QĐ-UBND ngày 09/06/2023 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng HTKT khu đất T3 tại xã Dục Tú và xã Mai Lâm, huyện Đông Anh để đấu giá QSD đất	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	18	18		Quyết định số 2324/QĐ-UBND ngày 14/4/2021 của UBND huyện Đông Anh V/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng khu đấu giá QSD đất thôn Lý Nhân 1, xã Dục Tú, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	1,85	1,85		Quyết định số 6369/QĐ-UBND ngày 06/09/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Xuân Canh 1, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	5,41	5,41		Quyết định số 4355/QĐ-UBND ngày 09/6/2023 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Quyết định số 14592/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Xuân Canh 3, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	2	2		Quyết định số 4354/QĐ-UBND ngày 09/06/2023 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Quyết định số 14593/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Xuân Canh 5, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	10,2	10,2		Quyết định số 2352/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng khu đấu giá QSD đất Mai Lâm 1 xã Mai Lâm, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	1,45	1,45		Quyết định số 14780/QĐ-UBND ngày 24/11/2022 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt dự án Quyết định số 2512/QĐ-UBND ngày 28/4/2023 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt điều chỉnh dự án Quyết định số 15190/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Dục Tú 4, xã Dục Tú, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	12	12		Quyết định số 10358/QĐ-UBND huyện Đông Anh ngày 11/10/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất thôn Nghĩa Vũ, xã Dục Tú, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	6,61	6,61		Quyết định số 10172/QĐ-UBND ngày 09/10/2024 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất thôn Đồng Dầu, xã Dục Tú, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	8,7	8,7		Quyết định số 14591/QĐ-UBND ngày 13/12/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT theo quy hoạch kết hợp đấu giá QSD đất Xuân Canh 8, xã Xuân Canh, huyện Đông Anh	ONT	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	11,1	11,1		Quyết định số 2351/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND huyện Đông Anh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
B	Dự án đăng ký mới							
	Hoàn thiện HTKT phía Nam thôn Nhồi Trên, xã Cổ Loa	CCC	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	1,77	1,77		Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 4096/QĐ-UBND ngày 09/5/2024 của UBND huyện Đông Anh	
	Xây dựng hoàn thiện HTKT tại điểm A1, xã Đông Hội, huyện Đông Anh	CCC	Ban QLDA ĐT-HT xã Đông Anh	2,8	2,8		Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư số 2350/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND huyện Đông Anh	
14- Xã Gia Lâm								
A	Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025							
	Giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất theo quy hoạch khu chức năng CCKO1 thuộc quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường 179	TMD	UBND xã Gia Lâm	3,3	3,3		- Thời gian thực hiện (đang trình): 2020-2027; - QĐ số: 3245/QĐ-UBND ngày 19/04/2022 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt dự án đầu tư; - TTr số: 68/TTr-QLDAĐT-HT ngày 12/9/2025 của Ban QLDA đầu tư - hạ tầng v/v phê duyệt ĐC dự án đầu tư, báo cáo KTKT các dự án đầu tư xây dựng đang triển khai thực hiện trên địa bàn huyện Gia Lâm;	
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất khu đất CCKO1-8 thuộc quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường Dóc Hội - Đại học nông nghiệp I và chỉnh trang đô thị tại xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	1,68	1,68		- Thời gian thực hiện: 2020-2025; - QĐ số: 8069/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt dự án đầu tư; - QĐ số: 8098/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 V/v điều chỉnh dự án đầu tư (điều chỉnh tên); - QĐ số: 3970/QĐ-UBND ngày 16/7/2024 của UBND Huyện điều chỉnh Dự án (Thời gian thực hiện, Ranh giới);	
	GPMB phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất khu đất CCKO2, BDX4 theo quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường 179 và chỉnh trang đô thị tại xã Kiêu Kỵ, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	2,65	2,65		- QĐ số: 8068/QĐ-UBND ngày 29/10/2019 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt dự án đầu tư; - QĐ số: 8097/QĐ-UBND ngày 21/10/2020 V/v điều chỉnh dự án đầu tư (điều chỉnh tên); - QĐ số: 2875/QĐ-UBND ngày 28/02/2022 V/v điều chỉnh dự án đầu tư; - QĐ số: 2699/QĐ-UBND ngày 24/4/2024 V/v điều chỉnh dự án đầu tư (điều chỉnh thời gian);	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	GPMB phục vụ đầu tư đầu tư quyền sử dụng các khu đất thuộc quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường Dốc Hội - Đại học nông nghiệp I và quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường 179 và chỉnh trang đô thị tại xã Kiều Ky, Cổ Bi và thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	3,68	3,68		- Thời gian thực hiện (đang trình): 2020-2025; - QĐ số: 3936/QĐ-UBND ngày 19/05/2022 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư; - VB số: 4399/QĐ-UBND ngày 22/12/2023 của UBND huyện Gia Lâm V/v chấp thuận gia hạn thời gian thực hiện dự án đối với một số dự án đầu tư trên địa bàn huyện Gia Lâm; - TTr số: 1376/TTr-QLDAĐTXD ngày 13/11/2024 của Ban QLDA đầu tư xây dựng huyện Gia Lâm v/v phê duyệt ĐC dự án đầu tư, báo cáo KTKT các dự án đầu tư xây dựng đang triển khai thực hiện trên địa bàn huyện Gia Lâm;	
	Giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất nhỏ, kết tại vị trí A33, xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	0,18533	0,18533		- Thời gian thực hiện (đang trình): 2020-2026; - QĐ số: 3497/QĐ-UBND ngày 30/06/2021 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt dự án đầu tư; - QĐ số: 6912/QĐ-UBND ngày 07/11/2022 V/v điều chỉnh dự án đầu tư (điều chỉnh tên); - QĐ số: 6451/QĐ-UBND ngày 20/12/2024 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư;	
	Vị trí PT9 thuộc dự án: Giải phóng mặt bằng, xây dựng HTKT phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất tại vị trí N-PT4 (thôn Hàn Lạc) và PT9 (thôn Phú Thụy), xã Phú Thị, huyện Gia Lâm.	ODT	UBND xã Gia Lâm	0,22	0,22		- Thời gian thực hiện (đang trình): 2021-2025; - NQ số: 14/NQ-HĐND ngày 24/09/2020 của HĐND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt chủ trương đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư thuộc thẩm quyền của DDND Huyện; - QĐ số: 7506/QĐ-UBND ngày 25/11/2022 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt dự án đầu tư; - QĐ số: 4134/QĐ-UBND ngày 25/7/2024 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư;	
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất để xây dựng khu dân cư đô thị mới và chỉnh trang đô thị tại khu đất KK, xã Kiều Ky, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	3,32	3,32		- Thời gian thực hiện: 2020-2025; - QĐ số: 8792/QĐ-UBND ngày 04/12/2020 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt dự án; - QĐ số: 2135/QĐ-UBND ngày 19/3/2024 của UBND huyện Gia Lâm V/v phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện Dự án;	
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất để xây dựng khu dân cư đô thị mới và chỉnh trang đô thị tại khu đất KK1, xã Kiều Ky, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	3,3	3,3		- Thời gian thực hiện (đang trình): 2020-2025; - QĐ số: 8021/QĐ-UBND ngày 15/10/2020 V/v phê duyệt dự án đầu tư: GPMB phục vụ đầu tư QSDĐ để xây dựng khu dân cư đô thị mới và chỉnh trang đô thị tại khu đất KK1, xã Kiều Ky, huyện Gia Lâm;	

4

4/2

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

2. It is essential to ensure that all entries are supported by appropriate evidence and documentation.

3. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data.

4. These methods include both qualitative and quantitative approaches, each with its own strengths and limitations.

5. The third part of the document focuses on the interpretation of results and the drawing of conclusions.

6. It is important to consider the context of the data and to be aware of potential biases or confounding factors.

7. The final part of the document provides a summary of the key findings and offers suggestions for future research.

8. Overall, the document emphasizes the need for a systematic and rigorous approach to data analysis.

9. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

10. It is essential to ensure that all entries are supported by appropriate evidence and documentation.

11. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data.

12. These methods include both qualitative and quantitative approaches, each with its own strengths and limitations.

13. The third part of the document focuses on the interpretation of results and the drawing of conclusions.

14. It is important to consider the context of the data and to be aware of potential biases or confounding factors.

15. The final part of the document provides a summary of the key findings and offers suggestions for future research.

16. Overall, the document emphasizes the need for a systematic and rigorous approach to data analysis.

17. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

18. It is essential to ensure that all entries are supported by appropriate evidence and documentation.

19. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data.

20. These methods include both qualitative and quantitative approaches, each with its own strengths and limitations.

21. The third part of the document focuses on the interpretation of results and the drawing of conclusions.

22. It is important to consider the context of the data and to be aware of potential biases or confounding factors.

23. The final part of the document provides a summary of the key findings and offers suggestions for future research.

24. Overall, the document emphasizes the need for a systematic and rigorous approach to data analysis.

25. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

26. It is essential to ensure that all entries are supported by appropriate evidence and documentation.

27. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data.

28. These methods include both qualitative and quantitative approaches, each with its own strengths and limitations.

29. The third part of the document focuses on the interpretation of results and the drawing of conclusions.

30. It is important to consider the context of the data and to be aware of potential biases or confounding factors.

31. The final part of the document provides a summary of the key findings and offers suggestions for future research.

32. Overall, the document emphasizes the need for a systematic and rigorous approach to data analysis.

33. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.

34. It is essential to ensure that all entries are supported by appropriate evidence and documentation.

35. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data.

36. These methods include both qualitative and quantitative approaches, each with its own strengths and limitations.

37. The third part of the document focuses on the interpretation of results and the drawing of conclusions.

38. It is important to consider the context of the data and to be aware of potential biases or confounding factors.

39. The final part of the document provides a summary of the key findings and offers suggestions for future research.

40. Overall, the document emphasizes the need for a systematic and rigorous approach to data analysis.

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại ô đất ký hiệu DO2.15, xã Cô Bi, huyện Gia Lâm.	ODT	UBND xã Gia Lâm	0,13	0,13		- Thời gian thực hiện: 2020-2025; - Ngày 10/12/2021, UBND Huyện có VB số 4358/UBND-QLĐT về việc chấp thuận bản vẽ tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 ô đất ký , hiệu DO2.15; - NQ số: 09/NQ-HĐND ngày 20/6/2024 phê duyệt điều chỉnh CTĐT dự án tại ô DO2.15 (Phụ lục II.6); - VB số: 4358/UBND-QLĐT ngày 10/12/2021 của UBND huyện Gia Lâm V/v chấp thuận bản vẽ Tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 ô đất ký hiệu DO2.15 thuộc dự án "Xây dựng hạ tầng kỹ thuật tạo quỹ đất theo quy hoạch các ô đất dọc đường Cô Bi, xã Cô Bi, huyện Gia Lâm";	
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng, chỉnh trang đô thị tại khu đất ký hiệu TQ, thị trấn Trâu Quỳ và xã Dương Xá, huyện Gia Lâm.	ODT, TMD	UBND xã Gia Lâm	21	21		- Thời gian thực hiện: 2021-2026; - QĐ số 10965/QĐ-UBND ngày 26/5/2018 của UBND huyện Gia Lâm về việc phê duyệt CTĐT dự án GPMB theo quy hoạch khu đất TQ, thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm; - NQ số 09/NQ-HĐND ngày 26/6/2024 của HĐND về việc điều chỉnh CTĐT dự án; - QĐ số 5080/Đ-UBND ngày 18/9/2024 của UBND Huyện phê duyệt QHCT tỷ lệ 1/500 dự án;	
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đấu giá quyền thuê đất để xây dựng công trình phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất A1, xã Dương Xá, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	1,49	1,49		- Thời gian thực hiện: 2024-2026; - NQ số: 21/NQ-HĐND ngày 24/9/2021 của HĐND huyện Gia Lâm về phê duyệt điều chỉnh CTĐT; - VB số: 4448/UBND-TTPTQĐ ngày 27/12/2023 của UBND huyện Gia Lâm v/v gia hạn thời gian thực hiện dự án;	
	Xây dựng HTKT phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất nhỏ, kệt thôn vàng, xã Cô Bi, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	0,61	0,61		- QĐ số: 4487/QĐ-UBND ngày 07/06/2018 phê duyệt dự án; - QĐ giao đất số: 2160/QĐ-UBND ngày 23/06/2022 của UBND Thành phố	
	GPMB phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại ga Phú Thụy, xã Dương Xá, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	1,23	1,23		- QĐ số: 4566/QĐ-UBND ngày 2/7/2019 phê duyệt dự án; - QĐ giao đất số: 1194/QĐ-UBND ngày 12/01/2021 của UBND Thành phố	
B	Dự án đăng ký mới							
	Tạo mặt bằng, xây dựng HTKT khu công viên cây xanh tại khu đất C21, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	9,6	9,6		- Thời gian thực hiện: 2021-2027; - NQ số 21/NQ-HĐND ngày 24/9/2021 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án; - QĐ số 680/QĐ-UBND ngày 20/8/2025 của UBND Xã phê duyệt điều chỉnh CTĐT dự án;	

4

1

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng công trình phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất CCKO3+CX8 và CC10 thuộc quy hoạch chi tiết hai bên tuyến đường 179, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	2,08	2,08		- Thời gian thực hiện: 2021-2025; - NQ số 04/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án; - QĐ số 2503/QĐ-UBND ngày 12/4/2024 của UBND Huyện phê duyệt điều chỉnh CTĐT dự án;	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại khu đất ký hiệu CCDVO, xã Kiêu Kỵ, huyện Gia Lâm.	TMD	UBND xã Gia Lâm	1,94	1,94		- Thời gian thực hiện: 2021-2027; - NQ số 04/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án; - NQ số 09/NQ-HĐND ngày 20/6/2024 của HĐND về việc phê duyệt điều chỉnh CTĐT dự án;	
	Giải phóng mặt bằng theo quy hoạch khu đất CB, xã Cổ Bi, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	3,8612	3,8612		- QĐ số 10969/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND Huyện phê duyệt CTĐT dự án;	
	Giải phóng mặt bằng, xây dựng hạ tầng khung theo quy hoạch khu đất PT8 xã Phú Thị, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	4,8263	4,8263		- NQ số 13/NQ-HĐND ngày 14/12/2018 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án;	
	Tạo mặt bằng theo quy hoạch để xây dựng công trình công cộng phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất C20, thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	2,11	2,11		- NQ số 21/NQ-HĐND ngày 24/9/2021 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án;	
	Sàn nền sơ bộ, tạo mặt bằng theo quy hoạch để xây dựng công trình công cộng phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất C24, xã Phú Thị, TT Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	2,02	2,02		- NQ số 36/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án;	
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng công trình phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất C15, thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	3,6429	3,6429		- QĐ số 3008/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND Huyện phê duyệt CTĐT dự án;	

11

12

<p>1. The first part of the paper discusses the importance of understanding the underlying mechanisms of the observed phenomena. This is crucial for developing effective interventions and policies.</p>	<p>2. The second part of the paper focuses on the empirical evidence that supports the theoretical model. This evidence is derived from a series of experiments and field studies.</p>	<p>3. The third part of the paper discusses the implications of the findings for practice and policy. It highlights the need for a multi-disciplinary approach to address the complex nature of the problem.</p>	<p>4. The fourth part of the paper concludes with a summary of the key findings and a call for further research. It emphasizes the importance of continued collaboration between researchers and practitioners.</p>	<p>5. The fifth part of the paper discusses the limitations of the current study and suggests directions for future research. It notes that while the findings are promising, more research is needed to fully understand the underlying mechanisms.</p>	<p>6. The sixth part of the paper discusses the broader implications of the findings for the field of research. It suggests that the current study has contributed to a better understanding of the complex nature of the problem and has provided valuable insights into the underlying mechanisms.</p>
<p>7. The seventh part of the paper discusses the importance of understanding the underlying mechanisms of the observed phenomena. This is crucial for developing effective interventions and policies.</p>	<p>8. The eighth part of the paper focuses on the empirical evidence that supports the theoretical model. This evidence is derived from a series of experiments and field studies.</p>	<p>9. The ninth part of the paper discusses the implications of the findings for practice and policy. It highlights the need for a multi-disciplinary approach to address the complex nature of the problem.</p>	<p>10. The tenth part of the paper concludes with a summary of the key findings and a call for further research. It emphasizes the importance of continued collaboration between researchers and practitioners.</p>	<p>11. The eleventh part of the paper discusses the limitations of the current study and suggests directions for future research. It notes that while the findings are promising, more research is needed to fully understand the underlying mechanisms.</p>	<p>12. The twelfth part of the paper discusses the broader implications of the findings for the field of research. It suggests that the current study has contributed to a better understanding of the complex nature of the problem and has provided valuable insights into the underlying mechanisms.</p>
<p>13. The thirteenth part of the paper discusses the importance of understanding the underlying mechanisms of the observed phenomena. This is crucial for developing effective interventions and policies.</p>	<p>14. The fourteenth part of the paper focuses on the empirical evidence that supports the theoretical model. This evidence is derived from a series of experiments and field studies.</p>	<p>15. The fifteenth part of the paper discusses the implications of the findings for practice and policy. It highlights the need for a multi-disciplinary approach to address the complex nature of the problem.</p>	<p>16. The sixteenth part of the paper concludes with a summary of the key findings and a call for further research. It emphasizes the importance of continued collaboration between researchers and practitioners.</p>	<p>17. The seventeenth part of the paper discusses the limitations of the current study and suggests directions for future research. It notes that while the findings are promising, more research is needed to fully understand the underlying mechanisms.</p>	<p>18. The eighteenth part of the paper discusses the broader implications of the findings for the field of research. It suggests that the current study has contributed to a better understanding of the complex nature of the problem and has provided valuable insights into the underlying mechanisms.</p>
<p>19. The nineteenth part of the paper discusses the importance of understanding the underlying mechanisms of the observed phenomena. This is crucial for developing effective interventions and policies.</p>	<p>20. The twentieth part of the paper focuses on the empirical evidence that supports the theoretical model. This evidence is derived from a series of experiments and field studies.</p>	<p>21. The twenty-first part of the paper discusses the implications of the findings for practice and policy. It highlights the need for a multi-disciplinary approach to address the complex nature of the problem.</p>	<p>22. The twenty-second part of the paper concludes with a summary of the key findings and a call for further research. It emphasizes the importance of continued collaboration between researchers and practitioners.</p>	<p>23. The twenty-third part of the paper discusses the limitations of the current study and suggests directions for future research. It notes that while the findings are promising, more research is needed to fully understand the underlying mechanisms.</p>	<p>24. The twenty-fourth part of the paper discusses the broader implications of the findings for the field of research. It suggests that the current study has contributed to a better understanding of the complex nature of the problem and has provided valuable insights into the underlying mechanisms.</p>
<p>25. The twenty-fifth part of the paper discusses the importance of understanding the underlying mechanisms of the observed phenomena. This is crucial for developing effective interventions and policies.</p>	<p>26. The twenty-sixth part of the paper focuses on the empirical evidence that supports the theoretical model. This evidence is derived from a series of experiments and field studies.</p>	<p>27. The twenty-seventh part of the paper discusses the implications of the findings for practice and policy. It highlights the need for a multi-disciplinary approach to address the complex nature of the problem.</p>	<p>28. The twenty-eighth part of the paper concludes with a summary of the key findings and a call for further research. It emphasizes the importance of continued collaboration between researchers and practitioners.</p>	<p>29. The twenty-ninth part of the paper discusses the limitations of the current study and suggests directions for future research. It notes that while the findings are promising, more research is needed to fully understand the underlying mechanisms.</p>	<p>30. The thirtieth part of the paper discusses the broader implications of the findings for the field of research. It suggests that the current study has contributed to a better understanding of the complex nature of the problem and has provided valuable insights into the underlying mechanisms.</p>

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đầu tư xây dựng công trình phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất C16, thị trấn Trâu Quỳ, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	3,43	3,43		- QĐ số 3009/QĐ-UBND ngày 26/4/2019 của UBND Huyện phê duyệt CTĐT dự án;	
	Giải phóng mặt bằng phục vụ đầu tư xây dựng công trình phục vụ cộng đồng dân cư và chỉnh trang đô thị tại khu đất C18, xã Kiêu Kỵ, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	3,13	3,13		- QĐ số 2080/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND Huyện phê duyệt CTĐT dự án;	
	Tạo mặt bằng, xây dựng HTKT các khu đất dọc đường quy hoạch 22m, huyện Gia Lâm	TMD	UBND xã Gia Lâm	33,8	33,8		- NQ số 21/NQ-HĐND ngày 24/9/2021 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án;	
	Giải phóng mặt bằng theo quy hoạch khu đất DUX1 xã Dương Xá, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	17,3	17,3		- QĐ số 10963/QĐ-UBND ngày 26/12/2018 của UBND Huyện phê duyệt CTĐT dự án;	
	Xây dựng HTKT phục vụ đầu tư xây dựng công trình tại vị trí N-DX1 xã Dương Xá, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	1,26	1,26		- NQ số 21/NQ-HĐND ngày 24/9/2021 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án;	
	GPMB, xây dựng HTKT phục vụ đầu tư xây dựng, chỉnh trang khu dân cư tại ô đất có ký hiệu N-KK1, thôn Bảo Đáp, xã Kiêu Kỵ, huyện Gia Lâm	ODT	UBND xã Gia Lâm	2,68	2,68		- NQ số 07/NQ-HĐND ngày 22/6/2022 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án;	
	Giải phóng mặt bằng tạo quỹ đất để xây dựng Cụm công nghiệp vừa và nhỏ Lâm Giang, xã Kiêu Kỵ, huyện Gia Lâm	SKN	UBND xã Gia Lâm	22,8	22,8		- NQ số 14/NQ-HĐND ngày 26/6/2020 của HĐND về việc phê duyệt CTĐT dự án;	
15- Xã Hạ Bằng								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Xây dựng HTKT khu đất dịch vụ Sau Đình, Đồi Mới xã Tân Xã (phần bổ sung)	ONT	BQL dự án đầu tư-hạ tầng xã Hạ Bằng	0,68	0,5		Quyết định số 7462/QĐ-UBND ngày 09/11/2023 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: (tiền độ: hết năm 2024)	Đang thực hiện thu hồi đất
16- Xã Hát Môn								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn tại khu đồng Vỡ xã Liên Hiệp	ONT	Ban QLDA ĐT - HT	3	3		Phụ lục số 14 Nghị Quyết 21/NQ-HĐND ngày 26/10/2020 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án; Nghị quyết số 3/NQ-HĐND ngày 5/2/2024 phê duyệt dừng thực hiện dự án giai đoạn 2021-2025; phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 23); Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/6/2024 phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục 29); Quyết định 4229/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Phụ Lục 11 Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ. VB số 11/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025	Đang thực hiện
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn tại khu Dộc Mối xã Liên Hiệp	ONT	Ban QLDA ĐT - HT	5,44	5,44		Phụ lục số 07 Nghị Quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 4228/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng HTKT đầu giá khu Dộc Mối, xã Liên Hiệp, huyện Phúc Thọ. Phụ Lục 12 Nghị Quyết số 22/NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ. VB số 12/PA-PTQĐ ngày 10/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2025-2026	Đang thực hiện
	Xây dựng HTKT đầu giá quyền sử dụng đất khu Hậu Đồng, xã Tam Hiệp	ONT	Ban QLDA ĐT - HT	1,99	1,99		Phụ lục 19 Nghị Quyết số 23/NQ-HĐND ngày 21/12/2021 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 01/7/2023 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025; Quyết định 4226/QĐ-UBND ngày 22/8/2024 phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500. Quyết định 5025/QĐ-UBND ngày 15/10/2024 phê duyệt dự án. CVB số 07/PA-PTQĐ ngày 13/3/2025 của Trung tâm PTQĐ huyện Phúc Thọ về Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023 - 2025.	Đang thực hiện
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn tại khu Đồng Vền - Dộc Cầu xã Tam Hiệp	ONT	Ban QLDA ĐT - HT	5,81	5,81		Phụ lục số 05 Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 19/10/2022 của HĐND huyện Phúc Thọ về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (Phụ lục số 05); số 15/NQ-HĐND ngày 26/06/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025; Có Phương án sử dụng tầng đất mặt. Thời gian thực hiện 2023-2025	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật đầu giá các khu đất xen kẹt trên địa bàn xã xã Hát Môn	ONT	Ban QLDA ĐT - HT	2	2		Nghị quyết số 15/NQ-HĐND ngày 26/06/2024 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021-2025 (PL số 16). Thời gian thực hiện 2024 - 2026.	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn và để bố trí tái định cư tại khu Lô 11 xã Hát Môn	ONT	Ban QLDA ĐT - HT	4	4		Phụ lục số 03- Nghị quyết số 22 /NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ V/v phê duyệt dừng thực hiện dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025. Thời gian thực hiện 2025 - 2027; Quyết định số 944/QĐ-UBND ngày 21/4/2026 về việc phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án	Đang thực hiện

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn và để bố trí tái định cư tại khu Đồng Dững, xã Hiệp Thuận	ONT	Ban QLDA DT - HT	5	5		Phụ lục số 07- Nghị quyết số 22 /NQ-HĐND ngày 22/10/2024 của HĐND huyện Phúc Thọ V/v phê duyệt dừng thực hiện dự án, phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư công giai đoạn 2021 - 2025. Thời gian thực hiện 2025 - 2028	
B	Dự án đăng ký mới							
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn khu Đình Hâu, Trại Hạ xã Hát Môn	ONT	UBND xã Hát Môn	4,2	4,2		QĐ số 433/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND xã Hát Môn	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn khu Hoành Thổ xã Hát Môn	ONT	UBND xã Hát Môn	0,75	0,75		QĐ số 433/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND xã Hát Môn ; Quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết số 943/QĐ-UBND ngày 21/4/2026	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn khu Dộc Nội xã Hát Môn	ONT	UBND xã Hát Môn	1,5	1,5		QĐ số 433/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND xã Hát Môn	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn khu Cảnh Trại, Sau Cầu, Tay Long, Kim Hoa xã Hát Môn	ONT	UBND xã Hát Môn	2,5	2,5		QĐ số 433/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND xã Hát Môn	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn khu Đồng Xương, Công Đông xã Hát Môn	ONT	UBND xã Hát Môn	2,84	2,84		QĐ số 433/QĐ-UBND ngày 12/02/2026 của UBND xã Hát Môn	
17- Xã Hòa Phú								
B	Dự án đăng ký mới							
	Xây dựng HTKT tại khu đất xóm Ủy ban di Hội Triều để đầu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,97	0,975		- Quyết định số 139/QĐ-UBND ngày 26/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu đất xóm Ủy ban di Hội Triều để đầu giá QSD đất	
	Xây dựng HTKT tại khu đất Tỉnh lộ 419 cạnh trường THPT Chương Mỹ B để đầu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,43	0,43		- Quyết định số 129/QĐ-UBND ngày 23/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu đất Tỉnh lộ 419 cạnh trường THPT Chương Mỹ B để đầu giá QSD đất	
	Xây dựng HTKT tại khu đất ngã ba Tỉnh lộ 429 đi cầu Hạ Dục để đầu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	1,04	1,04		- Quyết định số 140/QĐ-UBND ngày 26/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu đất ngã ba Tỉnh lộ 429 đi cầu Hạ Dục để đầu giá QSD đất	

TT	Dan mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT tại khu ngã ba Đê Đáy đi cầu Văn Phương để đấu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,94	0,94		- Quyết định số 130/QĐ-UBND ngày 23/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu ngã ba Đê Đáy đi cầu Văn Phương để đấu giá QSD đất	
	Xây dựng HTKT tại khu đất Góc Đê, thôn Trung để đấu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,2	0,2		- Quyết định số 161/QĐ-UBND ngày 29/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu đất Góc Đê, thôn Trung để đấu giá QSD đất	
	Xây dựng HTKT tại khu đất Lò Vôi - Cửa Vườn, thôn Hội Triều để đấu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,62	0,62		- Quyết định số 162/QĐ-UBND ngày 29/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu đất Lò Vôi - Cửa Vườn, thôn Hội Triều để đấu giá QSD đất	
	Xây dựng HTKT tại khu đất Đồng Vực, thôn Thượng để đấu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,39	0,39		- Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 29/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu đất Đồng Vực, thôn Thượng để đấu giá QSD đất	
	Xây dựng HTKT tại khu đất Bờ La, thôn Hạ để đấu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	1,18	1,18		- Quyết định số 164/QĐ-UBND ngày 29/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu đất Bờ La, thôn Hạ để đấu giá QSD đất	
	Xây dựng HTKT tại khu đất Đồng Cò, thôn Yên Lạc để đấu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,82	0,82		- Quyết định số 207/QĐ-UBND ngày 31/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Xây dựng HTKT tại khu đất Đồng Cò, thôn Yên Lạc để đấu giá QSD đất	
	Đất xen kẹt trong khu dân cư thôn 2-5 để đấu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,0079	0,0079		- Quyết định số 208/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Đất xen kẹt trong khu dân cư thôn 2-5 để đấu giá QSD đất	
	Đất xen kẹt trong khu dân cư thôn Cấp Tiến để đấu giá QSD đất	ONT	UBND xã Hòa Phú	0,0075	0,0075		- Quyết định số 219/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Đất xen kẹt trong khu dân cư thôn Cấp Tiến để đấu giá QSD đất	
18- Xã Hòa Xá								
A	Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025							
	Xây dựng HTKT khu đấu giá khu Rau Xanh Vườn Kẹ thôn Nội Xá	ONT	UBND xã Hòa Xá	2,7	2,7		1. Quyết định số 1163/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND huyện Ứng Hòa về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng. 2. Quyết định số 797/QĐ-UBND ngày 10/11/2025 của UBND xã Hòa Xá về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án. Tiến độ thực hiện 2022-2026	
	Xây dựng HTKT khu dân cư mới thôn Xuân Quang xã Đội Bình, huyện Ứng Hòa, TP Hà Nội	ONT	UBND xã Hòa Xá	3,4	3,4		Quyết định số 421/QĐ-UBND ngày 10/3/2026 của UBND xã Hòa Xá về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng	
B	Dự án đăng ký mới							
	Xây dựng HTKT khu đấu giá quyền sử dụng đất Vị trí giáp đường liên xã Đội Bình-Đại Cường, xã Hòa Xá	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Hòa Xá	2,5	2,5		Quyết định số 892/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của UBND xã Hòa Xá về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Tiến độ thực hiện 2026-2028	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu đầu giá quyền sử dụng đất Khu Trảng Học thôn Thái Bình, xã Hòa Xá	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Hòa Xá	2,5	2,5		Quyết định số 983/QĐ-UBND ngày 28/11/2025 của UBND xã Hòa Xá về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án. Tiến độ thực hiện 2026-2028	
19- Xã Hoài Đức								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Hạ tầng đầu giá QSD đất trên địa bàn xã Di Trạch (vị trí X7)	ONT	UBND xã Hoài Đức	5,2	4,96		Quyết định số 6223/QĐ-UBND ngày 24/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt dự án; Nghị quyết 02/NQ-HĐND ngày 29/01/2021 về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án và điều chỉnh thời gian thực hiện các dự án. Thời gian thực hiện dự án 2021-2024	
	Xây dựng khu đầu giá quyền sử dụng đất tại thôn Chiền xã Đức Thượng	ONT	Ban QLDA	1,7	1,7		Nghị quyết số 12/NQ-HĐND ngày 27/6/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Hoài Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của huyện Hoài Đức (phụ lục số 34); Quyết định số 3642/QĐ-UBND ngày 01/8/2024 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt quy hoạch tổng mặt bằng 1/500 dự án. Quyết định số 4342/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt dự án. Thời gian thực hiện dự án 2024-2025	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đầu giá QSD đất xã Di Trạch- vị trí X1 (Khu xử đồng Gò Tu)	ONT	UBND xã Hoài Đức	1,05	1,05		Quyết định số 5812/QĐ-UBND ngày 02/11/2021 của UBND huyện Hoài Đức về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500; Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 15/12/2021 của HĐND huyện về chủ trương đầu tư. Thời gian thực hiện dự án 2021-2025	
20- Phường Hoàng Liệt								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Giải phóng mặt bằng và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô đất để đầu giá quyền sử dụng đất trong khu đô thị mới Nam hồ Linh Đàm (Giai đoạn 2)	ODT	UBND phường Hoàng Liệt	6,33	6,33		Nghị quyết số 20/NĐ-HĐND ngày 22/12/2021 của Hội đồng nhân dân quận Hoàng Mai về việc phê duyệt kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 và phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công ngân sách Quận; Quyết định số 641/QĐ-UBND ngày 27/11/2025 của UBND phường Hoàng Liệt về việc phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án GPMB và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô đất để đầu giá quyền sử dụng đất trong khu đô thị mới Nam hồ Linh Đàm (giai đoạn II)	
	Dự án khu đất đầu giá quyền sử dụng đất tại thôn Tựu Liệt, xã Tam Hiệp, huyện Thanh Trì	ODT	UBND phường Hoàng Liệt	0,8391	0,8391		Ngày 10/3/2025, UBND huyện Thanh Trì (cũ) đã có Quyết định số 732/QĐ- UBND về việc phê duyệt dự án Khu đầu giá QSD đất tại thôn Tựu Liệt, xã Tam Hiệp, huyện Thanh Trì	
21- Phường Hoàng Mai								
A	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Căn cứ pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Chợ dân sinh tại ô đất B4/CCDV3 phường Thịnh Liệt	DCH	UBND phường Hoàng Mai	0,31	0,31		- Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 17/5/2024 của HĐND Quận Hoàng Mai về việc điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch đầu tư công năm 2024, Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025, bổ sung danh mục dự án dự kiến đầu tư và phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công ngân sách quận. (phụ lục 09). - Tờ trình số 174/TTr-UBND ngày 26/8/2024 của UBND quận Hoàng Mai về việc chấp thuận bổ sung danh mục các dự án Đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn quận Hoàng Mai giai đoạn năm 2024-2025. - Thời gian thực hiện 2024-2026	
22- Xã Hồng Sơn								
<i>B</i>	<i>Dự án đăng ký mới</i>							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu Rộc Láng, thôn Thượng, xã Phùng Xá	ONT	UBND xã Hồng Sơn	0,42029	0,42029		Báo cáo số 37/BC-UBND ngày 12/8/2025 của UBND xã Hồng Sơn; Quyết định 1999/QĐ-UBND ngày 15/04/2022 của UBND huyện Mỹ Đức; Quyết định 95/QĐ-UBND ngày 10/01/2024 của UBND huyện Mỹ Đức	
23- Xã Hồng Vân								
<i>A</i>	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở tại vị trí X3, thôn Nô Bàn, xã Vân Tảo, huyện Thường Tín	ONT	UBND xã Hồng Vân	1,9	1,9		Nghị quyết số 27/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của HĐND huyện Thường Tín về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án trên địa bàn huyện Thường Tín (phụ lục 18); Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Thường Tín;	
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở thôn Đại Lộ xã Ninh Sở, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội	ONT	UBND xã Hồng Vân	0,75	0,75		Quyết định số 34/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Thường Tín; Quyết định số 2428/QĐ-UBND ngày 12/11/2025 của UBND xã Hồng Vân phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư: Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở thôn Đại Lộ, xã Ninh Sở, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội; Quyết định số 2999/QĐ-UBND ngày 25/12/2025 của UBND xã Hồng Vân về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở thôn Đại Lộ, xã Ninh Sở, huyện Thường Tín, thành phố Hà Nội;	
<i>B</i>	<i>Dự án đăng ký mới</i>							
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội	ONT	UBND xã Hồng Vân	6,44	6,44		Quyết định số 2406/QĐ-UBND ngày 07/11/2025 của UBND xã Hồng Vân về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội; Quyết định số 2484/QĐ-UBND ngày 02/12/2025 của UBND xã Hồng Vân về việc phê duyệt dự án: Xây dựng HTKT khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở xã Hồng Vân, thành phố Hà Nội;	
24- Xã Hưng Đạo								
<i>A</i>	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất ở ĐG04.2024 xã Đại Thành	ONT	Ban QLDA đầu tư - hạ tầng xã Hưng Đạo	3,47	3,47		Nghị quyết số 18/NQ-HĐND ngày 10/9/2024 của HĐND huyện Quốc Oai v/v phê duyệt chủ trương đầu tư: Phụ lục 18, (Tiến độ: 2024-2027)	Còn thời gian thực hiện
25- Xã Hương Sơn								
A Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025								
	Đấu giá QSD đất ở khu ao Cá thôn Hiền Lương	ONT	UBND xã Hương Sơn	0,49	0,49		Quyết định 5166/QĐ-UBND ngày 08/12/2021 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Mỹ Đức, thành phố Hà Nội; Quyết định: Quyết định số 2363/QĐ-UBND ngày 08/4/2025 của UBND huyện Mỹ Đức về phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư công trình: xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá QSD đất ở tại khu ao cá, thôn Hiền Lương	
B Dự án đăng ký mới								
26- Xã Kiều Phú								
A Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025								
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG21.1/2019 thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiều Phú	4,98	4,98		Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2023 trên địa bàn huyện Quốc Oai - PL12 (Tiến độ: 2024-2027)	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG21.2/2019 thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiều Phú	4,87	4,87		Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2023 trên địa bàn huyện Quốc Oai - PL13 (Tiến độ: 2024-2027)	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG21.3/2019 thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiều Phú	3,24	3,24		Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2023 trên địa bàn huyện Quốc Oai - PL14 (Tiến độ: 2024-2027)	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG20/2019 thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiều Phú	3,51	3,51		Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2023 trên địa bàn huyện Quốc Oai - PL17 (Tiến độ: 2024-2027)	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG22/2019 thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiều Phú	3,55	3,55		Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2023 trên địa bàn huyện Quốc Oai - PL15 (Tiến độ: 2024-2027)	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG23/2019 thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ	ONT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiều Phú	3,7	3,7		Nghị Quyết số 26/NQ-HĐND ngày 15/12/2023 của Hội đồng nhân dân huyện Quốc Oai về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công năm 2023 trên địa bàn huyện Quốc Oai - PL16 (Tiến độ: 2024-2027)	Còn thời gian thực hiện dự án
	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QD đất ở ĐG TT01 thôn Ngọc Than, xã Ngọc Mỹ	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	5	1,15		Quyết định số 412/QĐ-UBND ngày 29/02/2024 v/v phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiến độ: 2018-2024)	Đang thực hiện thu hồi đất

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu đất đầu giá QSD đất ở ĐG04/2019 thôn Phú Mỹ, xã Ngọc Mỹ (Khu Trại Cá - thôn Phú Mỹ)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	0,77	0,33		Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 29/02/2024 v/v phê duyệt điều chỉnh thời gian thực hiện dự án (Tiền độ: 2028-2024)	Đang thực hiện thu hồi đất
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá QSD đất ở xen kẹt xã Nghĩa Hương (XK1-NH, XK2-NH, XK3-NH, XK4-NH, XK5-NH, XK6-NH, XK7-NH, XK8-NH)	ONT	TTPT quỹ đất huyện Quốc Oai	1	0,5		Quyết định số 7697/QĐ-UBND ngày 29/11/2022 của UBND huyện Quốc Oai về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật (2022-2024)	Đang thực hiện thu hồi đất
B	Dự án đăng ký mới							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và đầu giá trên địa bàn xã Kiêu Phú	ONT,DCT,DKV ,DGT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiêu Phú	9,68	9,68		Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 06/01/2026 của UBND xã Kiêu Phú về việc phê duyệt chủ trương đầu tư	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá QSD đất ở ĐG01/2026 Phú Thịnh, thôn Phú Mỹ, xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội	ONT,DCT,DKV ,DGT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiêu Phú	4,87	4,87		Quyết định 81/QĐ-UBND ngày 21/01/2026 v/v giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá QSD đất ở ĐG02/2026, thôn Văn Khê, xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội	ONT,DCT,DKV ,DGT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiêu Phú	0,889	0,889		Quyết định 81/QĐ-UBND ngày 21/01/2026 v/v giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá QSD đất ở ĐG03/2026 Đồng Chằm, thôn Văn Khê, xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội	ONT,DCT,DKV ,DGT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiêu Phú	1,5	1,5		Quyết định 81/QĐ-UBND ngày 21/01/2026 v/v giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá QSD đất ở ĐG04/2026 thôn Thê Trụ, xã Kiêu Phú, thành phố Hà Nội.	ONT,DCT,DKV ,DGT	Ban QLDA đầu tư - Hạ tầng xã Kiêu Phú	4,97	4,97		Quyết định 81/QĐ-UBND ngày 21/01/2026 v/v giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án	
27- Xã Liên Minh								
A	Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đầu giá QSD đất ở khu Đệ Nhị (giai đoạn 3) xã Phương Đình	ONT	UBND xã Liên Minh	1,09	1,09		NQ số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện về phê duyệt chủ trương đầu tư; NQ số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, thời gian thực hiện 2024-2026	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn Cực Nam, xã Thọ Xuân	ONT	UBND xã Liên Minh	4,2	4,2		NQ số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện về phê duyệt chủ trương đầu tư; NQ số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, thời gian thực hiện 2024-2027	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn cụm 2, ven Tỉnh Lộ 417 (Thọ Xuân), xã Liên Minh	ONT	UBND xã Liên Minh	4,49	4,49		NQ số 39/NQ-HĐND ngày 15/4/2024 của HĐND huyện về phê duyệt chủ trương đầu tư; NQ số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, thời gian thực hiện 2024-2027; Quyết định số 461/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của UBND xã Liên Minh.	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn 03 khu La Thạch, xã Phương Đình	ONT	UBND xã Liên Minh	0,34	0,34		NQ số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của HĐND huyện về phê duyệt chủ trương đầu tư; NQ số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, thời gian thực hiện 2025-2027	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đầu giá QSD đất để thực hiện dự án khu dân cư nông thôn số 1, (Phương Đình), xã Liên Minh	ONT	UBND xã Liên Minh	4,83	4,83		NQ số 157/NQ-HĐND ngày 16/10/2024 của HĐND huyện về phê duyệt chủ trương đầu tư; NQ số 203/NQ-HĐND ngày 17/12/2024 của HĐND huyện về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, thời gian thực hiện 2025-2028; Quyết định số 461/QĐ-UBND ngày 07/10/2025 của UBND xã Liên Minh.	
28- Phường Linh Nam								
<i>B</i>	<i>Dự án đăng ký mới</i>							
	GPMB và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô quy hoạch đất ở tại ngõ 253 phố Thúy Lĩnh	ODT	UBND phường Linh Nam	3,07	3,07		1126/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND phường Linh Nam v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	GPMB và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô quy hoạch đất ở tại ngõ 44 phố Thúy Lĩnh	ODT	UBND phường Linh Nam	2,57	2,57		1127/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND phường Linh Nam v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	GPMB và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô quy hoạch đất ở ký hiệu từ LK16 đến LK21	ODT	UBND phường Linh Nam	1,78	1,78		1128/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND phường Linh Nam v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án	
	GPMB và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô quy hoạch đất ở tại ngõ 253 phố Thúy Lĩnh	ODT	UBND phường Linh Nam	3,07	3,07		1126/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND phường Linh Nam	
	GPMB và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô quy hoạch đất ở tại ngõ 44 phố Thúy Lĩnh	ODT	UBND phường Linh Nam	2,57	2,57		1127/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND phường Linh Nam	
	GPMB và xây dựng hạ tầng kỹ thuật các ô quy hoạch đất ở ký hiệu từ LK16 đến LK21	ODT	UBND phường Linh Nam	1,78	1,78		1128/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND phường Linh Nam	
29- Phường Long Biên								
<i>A</i>	<i>Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025</i>							
	Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật ô đất ký hiệu E.6/HT theo Quy hoạch chi tiết cải tạo và xây dựng mới khu nhà ở tỷ lệ 1/500 tại phường Long Biên	ODT	UBND phường Long Biên	3	0,05		Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 04/7/2019 của Hội đồng nhân dân quận Long Biên về việc phê duyệt dự án Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 11/01/2023 về việc điều chỉnh báo cáo NCKT. Tiến độ dự án: 2019-2026	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng HTKT khu đất giá QSĐĐ phường Long Biên	ODT	UBND phường Long Biên	8,4	1,6		Quyết định số 4210/QĐ-UBND ngày 24/4/2014 UBND quận Long Biên phê duyệt dự án đầu tư; Quyết định số 4534/QĐ-UBND ngày 1/11/2018; Quyết định số 9544/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND quận điều chỉnh thời gian; QĐ số 2763/QĐ-UBND ngày 11/6/2025 của UBND quận Long Biên Về việc phê duyệt điều chỉnh dự án: Xây dựng HTKT khu đất để đầu tư quyền sử dụng đất tại phường Long Biên, quận Long Biên, Hà Nội. Thời gian thực hiện dự án: 2014-2024	
B	Dự án đăng ký mới							
	Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng các ô quy hoạch G.4/CCTP1, G.4/CCTP2, G.4/CCTP3, G.4/P1, G.5/CCTP1, G.5/CCTP2 phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất, phường Thạch Bàn, quận Long Biên	DHT	UBND phường	8,7	8,7		QĐ số 2764/QĐ-UBND ngày 11/6/2025 của UBND quận Long Biên Về việc phê duyệt dự án: Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng các ô quy hoạch G.4/CCTP1, G.4/CCTP2, G.4/CCTP3, G.4/P1, G.5/CCTP1, G.5/CCTP2 phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất, phường Thạch Bàn, quận Long Biên; QĐ số 12/QĐ-QLDAĐTHT ngày 27/8/2025 của Ban QLDA đầu tư - hạ tầng của UBND phường Long Biên Về việc phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị thực hiện Dự án: Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng các ô quy hoạch G.4/CCTP1, G.4/CCTP2, G.4/CCTP3, G.4/P1, G.5/CCTP1, G.5/CCTP2 phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất, phường Thạch Bàn, quận Long Biên	
	Hoàn chỉnh hạ tầng kỹ thuật, giải phóng mặt bằng ô quy hoạch G.5/NO15 phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất tại phường Thạch Bàn, quận Long Biên	DHT	UBND phường Long Biên	2,7	2,7		Nghị quyết số 122/NQ-HĐND ngày 09/4/2024 của HĐND quận Long Biên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư 07 dự án và điều chỉnh chủ trương đầu tư 01 dự án sử dụng vốn đầu tư công của quận Long Biên; phụ lục IV. Tiến độ thực hiện 2025 - 2026.	
30- Xã Mê Linh								
A	Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất phục vụ đầu tư quyền sử dụng đất tại điểm HL2, xã Mê Linh, huyện Mê Linh	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ tầng xã Mê Linh	0,67	0,67		Quyết định số 2028/QĐ-UBND ngày 22/5/2024 của UBND huyện Mê Linh về việc phê duyệt dự án. (tiền độ: 2024-2026)	
B	Dự án đăng ký mới							
	Xây dựng hạ tầng để đầu tư quyền sử dụng đất điểm X2, thôn Văn Quán, xã Mê Linh, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ tầng xã Mê Linh	4,96	4,96		Quyết định số 627/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND xã Mê Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (tiền độ 2026-2029)	
	Xây dựng hạ tầng để đầu tư quyền sử dụng đất điểm X1, thôn Văn Quán, xã Mê Linh, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ tầng xã Mê Linh	4,6	4,6		Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 03/3/2026 của UBND xã Mê Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (tiền độ 2026-2029)	

TT	Danh mục công trình, dự án	Mục đích sử dụng đất (Mã loại đất)	Đơn vị, tổ chức đăng ký	Diện tích đất dự án dự kiến (ha)	Trong đó		Cơ sở pháp lý	Ghi chú
					Diện tích đất dự kiến thu hồi (ha)			
	Xây dựng hạ tầng để đấu giá quyền sử dụng đất điểm XI Ao Dấu, xã Mê Linh, thành phố Hà Nội	ONT	Ban QLDA Đầu tư-Hạ tầng xã Mê Linh	1,5	0,816		Quyết định số 724/QĐ-UBND ngày 14/3/2026 của UBND xã Mê Linh về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (tiền độc 2026-2029)	
31- Xã Minh Châu								
B	Dự án đăng ký mới							
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất ở điểm dân cư nông thôn gốc Cò Công thôn Chu Châu, xã Minh Châu. (Điểm dân cư nông thôn Gốc Cò Công thôn Chu Châu)	ONT	Ban QLDA ĐTHT xã Minh Châu	1,84	1,84		- Quyết định 8105/QĐ-UBND ngày 12/12/2020 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn tỷ lệ 1/500, xã Minh Châu, huyện Ba Vi, thành phố Hà Nội; Quyết định số 16/QĐ-UBND ngày 05/01/2026 của UBND xã Minh Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá quyền sử dụng đất ở điểm dân cư nông thôn gốc Cò Công thôn Chu Châu, xã Minh Châu.	
	Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất ở các điểm dân cư nông thôn N4, N5, N6 xã Minh Châu	ONT	Ban QLDA ĐTHT xã Minh Châu	0,61	0,61		- Quyết định 8105/QĐ-UBND ngày 12/12/2020 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn tỷ lệ 1/500, xã Minh Châu, huyện Ba Vi, thành phố Hà Nội; Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 05/01/2026 của UBND xã Minh Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất ở các điểm dân cư nông thôn N4, N5, N6 xã Minh Châu.	
	Điểm dân cư khu 4, xứ đồng Sào Giáo	ONT	Ban QLDA ĐTHT xã Minh Châu	0,72	0,72		- Quyết định 8105/QĐ-UBND ngày 12/12/2020 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn tỷ lệ 1/500, xã Minh Châu, huyện Ba Vi, thành phố Hà Nội; Quyết định số 12/QĐ-UBND ngày 05/01/2026 của UBND xã Minh Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất ở các điểm dân cư nông thôn N4, N5, N6 xã Minh Châu.	
	Xây dựng hạ tầng khu đấu giá đất đấu giá QSD đất ở trung tâm xã Minh Châu	ONT	Ban QLDA ĐTHT xã Minh Châu	0,5	0,5		- Quyết định 8105/QĐ-UBND ngày 12/12/2020 của UBND huyện Ba Vi về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng điểm dân cư nông thôn tỷ lệ 1/500, xã Minh Châu, huyện Ba Vi, thành phố Hà Nội. Quyết định 13/QĐ-UBND ngày 05/01/2026 của UBND xã Minh Châu về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án: Xây dựng hạ tầng tạo quỹ đất đấu giá QSD đất ở điểm dân cư nông thôn khu 4, xứ đồng Sào Giáo xã Minh Châu.	
32- Xã Mỹ Đức								
B	Dự án đăng ký mới							
	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu ao Dục, thôn Thượng Tiết, xã Đại Hưng, huyện Mỹ Đức (giai đoạn 2)	ONT	UBND xã Mỹ Đức	1,04	1,04		Quyết định số 1579/QĐ-UBND ngày 14/3/2025 của UBND huyện Mỹ Đức về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn, kinh phí chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu ao Dục, thôn Thượng Tiết, xã Đại Hưng, huyện Mỹ Đức (giai đoạn 2)	
33- Xã Nam Phù								
A	Dự án chuyển tiếp theo Nghị quyết của HĐND Thành phố năm 2025							